



# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE  
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 9055/2023/SŘÚPaR/K1  
NAŠE SP.ZN.: STAV 283/2023/SŘÚPaR/K1 6  
328 A5

VYŘIZUJE: Gabriela Klosová

TELEFON: 556 414 324

E-MAIL: klosova@mesto-studenka.cz

DS: vz3bvhc

**CETIN a.s.**  
**Českomoravská 2510/19**  
**190 00 Praha 9**

**zastoupen na základě plné moci společností**  
**K.V.Z. spol. s r.o.**  
**Mokrá II 386**  
**760 01 Zlín**

DATUM: 31.10.2023

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.09.2023 podala společnost:

**CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9** zastoupena na základě plné moci společností **K.V.Z. spol. s r.o., IČ: 00546178, Mokrá II 386, 760 01 Zlín**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

kterým v souladu s § 92 odst. 1 stavebního zákona schvaluje navržený záměr pod označením

#### **„VPIC Pustějov, zříz. park. a zpe. ploch u OÚ“ přeložka telekomunikačních rozvodů**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2023/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 65 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 143/2 (vodní plocha), parc. č. st. 69/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 146/2 (ostatní plocha), parc. č. 147/2 (vodní plocha) a parc. č. 2066 (ostatní plocha) v katastrálním území Pustějov.

Druh a účel umísťované stavby:

Přeložka sdělovacího vedení v Pustějově. Z důvodu výstavby nových objektů a parkoviště je nutno přeložit trasu metalických kabelů a HDPE trubek tak, aby spojky na vedení byly mimo zpevněné plochy a vedení pod zpevněnými plochami bylo ochráněno. V trase vedení je veden OK 756 CAC typu OFS MiDia 24f+CU:

- Překládky vedení budou realizovány kabelovými vložkami na vedení a kabelovými vložkami na HDPE. Pokládka začne v bodě 1, kde dojde k napojení nového kabelu PPFLE 25XN ve stávající spojce a kabel PPFLE 20XN. Překládka tohoto úseku je vyvolána vymístěním spojky na východní straně silnice. Komunikace bude křížena stávající PE 110, trasa následně pokračuje v PE 110 a SYSPRO až do místa nové dělicí spojky (bod 3)

- Mezi body 2-3 bude stávající vedení odkopáno a ochráněno pomocí SYSPRO. U bodu 3 dojde ke stranovému přeložení vedení tak, aby následně spojky byly umístěny do trávníku
- Kabel PPFLE 10XN vedoucí od dělicí spojky do bodu 4 bude odkopán a stranově přeložen
- Od bodu 3, respektive od STDE373 do bodů 5 a 7 budou instalovány vložky na vedení. Pod pojízdnou plochou bude vedení ochráněno pomocí PE 110. Pod komunikací budou použity stávající 3xPE 110.

Překládka bude provedena optickým kabelem:

- Dojde k pokládce nových HDPE trubek v celém rozsahu stavby
- HDPE budou v bodě 7 a 3 propojeny pomocí spojek Plasson do nové trasy
- Optické kabely budou novou trasou zafouknuty do SOR02 a OS03 a HDPE budou v bodech 7 a 5 propojeny spojkami Plasson
- Jedná se o stavbu trvalou.

Umístění stavby na pozemku:

Přeložka sdělovacího vedení z důvodu výstavby nových objektů a parkoviště:

- Pokládka začne v bodě 1 na pozemku parc. č. 2023/1 u hranice s pozemkem parc. č. 383/1, kde dojde k napojení nového kabelu ve stávající spoje. Přeložka bude vedena v pozemku parc. č. 2023/1 kolmo pod komunikací, pak podél hranice s pozemkem parc. č. st. 65, v pozemku parc. č. st. 65 přes pozemek parc. č. 143/2 na pozemek parc. č. st. 69/2 do místa nové dělicí spojky (bod 3)
- Mezi body 2-3 na pozemku parc. č. st. 65 přes pozemek parc. č. 143/2 na pozemek parc. č. st. 69/2 bude stávající vedení odkopáno a ochráněno pomocí SYSPRO. U bodu 3 dojde ke stranovému přeložení vedení tak, aby následně spojky byly umístěny do trávníku
- Kabel vedoucí od dělicí spojky na pozemku parc. č. st. 69/2, v pozemku parc. č. 69/2 podél hranice s pozemkem parc. č. 146/2 k bodu 4 u hranice s pozemkem parc. č. 2066 bude odkopán a stranově přeložen
- Od bodu 3 na pozemku parc. č. st. 69/2, do bodu 5 na pozemku parc. č. 2066 u hranice s pozemkem parc. č. 146/1 a 7 na pozemku parc. č. 147/2 budou instalovány vložky na vedení. Pod pojízdnou plochou v pozemku parc. č. 146/2, 147/2 bude vedení ochráněno pomocí PE 110. Pod komunikací v pozemku parc. č. 2066 vše v k.ú. Pustějov budou použity stávající 3xPE 110.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vedení bude uloženo do pískového lože, nad kterým bude uložena krycí deska, nebo do ochranných trubek 110 mm. Vedení bude uloženo v hloubce: 70 cm v trávníku, 50 cm v chodníku, 100 cm v místní nebo účelové komunikaci Nad trubkami bude uložena výstražná fólie.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemky parc. č. 2023/1, st. 65, 143/2, st. 69/2, 146/2, 147/2, 2066 v katastrálním území Pustějov budou dotčeny umístěním a následným užíváním telekomunikačního vedení. Stavbou komunikačního vedení vznikne nové ochranné pásmo, které činí 0,5 m po stranách krajního vedení (dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů), a to v pozemcích parc. č. 2023/1, st. 65, 143/2, st. 69/2, 146/2, 147/2, 2066, 383/1, 146/1 v katastrálním území Pustějov.

**Stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s přílohou rozhodnutí, kterou je situační výkres v měřítku 1:500 zpracovaný dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentaci záměru vypracovala společnost K. V. Z. spol. s r.o., IČ:00546178, autorizoval Ing. Petr Lukašík, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1800706.
2. Jako stavební pozemek se pro uskutečnění stavby vymezují pozemky parc. č. 2023/1, st. 65, 143/2, st. 69/2, 146/2, 147/2, 2066 v katastrálním území Pustějov o celkové výměře cca 200 m<sup>2</sup>.

3. Stavba bude dokončena **do 6/2024**.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
5. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 db, nesmí být prováděny v době od 22,00 do 6,00 hodin.
6. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
7. Bude respektováno **vyjádření LXM Group a.s.** ze dne 21.09.2023 pod č.j. 2023/60/JAB – souhlasí za dodržení podmínek:
  - V PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (místění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů budou umístěny mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma bude provedeno rozebíratelné a bez podezdívky
  - Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řádů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m
  - Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň min. krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 736005
  - U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením LXM Group a.s. bude dodržena odstupová vzdálenost, viz výše. Při křížení dodržet svistou vzdálenost dle ČSN 736005
  - V PD budou veškerá křížení navržena kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řád, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských šachet
  - Při křížení či souběhu dodržet normu ČSN 736005
  - Výstavba oplocení a jiných stavebních prvků bude min. 1,5 m od hlavního vodovodního vedení
  - Nutno respektovat vedení vodovodního řádu
  - Nutno před výstavbou vytýčit vodovodní řád
8. Bude respektován **vyjádření Správy silnic MSK** ze dne 27.07.2023 pod č.j. SSMSK/2023/20154 – vlastník pozemku parc. č. 2023/1 k.ú. Pustějov je Moravskoslezský kraj, stavba místní komunikace na pozemku parc. č. 2023/1 k.ú. Pustějov není v majetku Moravskoslezského kraje – povinnosti stavebníka:
  - Pro umístění a realizaci stavby v silničním pozemku p.č. 2023/1 k.ú. Pustějov pod stavbou místní komunikace je nutný souhlas vlastníka této místní komunikace
  - Pro umístění stavby v silničním pozemku p.č. 2023/1 k.ú. Pustějov v majetkové správě SSMSK středisko Nový Jičín uzavře stavebník se SSMSK středisko Nový Jičín „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ v termínu do zahájení řízení o povolení stavby.
  - Zvláštního užití silničního pozemku (§25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb.,) bude toto realizováno na základě platného rozhodnutí místně příslušného silničního úřadu.
  - V termínu do zahájení prací v silničním pozemku převezme stavebník od SSMSK středisko Nový Jičín část pozemku formou zápisu o předání staveniště. Po ukončení prací doloží stavebník geometrické zaměření skutečného provedení včetně hloubky krytí a předá pozemek zpět SSMSK středisku Nový Jičín formou zápisu o převzetí staveniště
  - V případě omezení provozu a umístění dočasného dopravního značení na komunikaci III/46420 po dobu provádění prací bude toto realizováno na základě platného stanovení umístění dopravního značení odsouhlaseného DI Policie ČR. Žadatel provede vyznačení schválené částečné uzávěry dle TP 66 a platných předpisů na vlastní náklad, žadatel zajistí průběžnou kontrolu stavu a údržbu dočasného dopravního značení po celou dobu omezení provozu
  - V případě zvláštního užití silničního pozemku (§ 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb.) bude toto realizováno na základě platného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu. V termínu do zahájení prací v silničním pozemku uzavře stavebník se SSMSK středisko Nový Jičín „smlouvu o užití silničního tělesa (pozemku) formou nájmu“.

- Přejech silničního tělesa komunikace II/467 bude situován jako kolmý k podélné ose komunikace
  - V silničním pozemku komunikace II/464 bude dodrženo min. krytí stavby dle ČSN 73 6005 „prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, min. však 1,2 m pod niveletou vozovky a 0,8 m pode dno silničního příkopu (hloubka příkopu v provedení dle ČSN 73 6101).
  - Umístění stavby v silničním pozemku bude vyznačeno fyzicky sloupkem v min. vzdálenosti 1,0 m za vnější hranou silničního tělesa (tzn. 1,0 m za vnější hranou sil. příkopu) nebo za oplocení sousední parcely
  - Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění.
9. Bude respektováno vyjádření **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 14.07.2023 pod č.j. 5002850348 – v zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: STL plynovod PE 90, při realizaci stavby stanovuje tyto podmínky:

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3, následně během stavby kontrola PZ viz odst. 10.

Při křížení a souběhu inž. sítí společnost požaduje dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005, TP 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou (min. 1 m).

Křížení a souběh kabelových rozvodů NN (NN přípojky) s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u plynovodů musí být min. do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztluštěná vrstva písku. Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN) musí být umístěny min. 1 m od plynárenského vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení

V ochranném pásmu plynovodů budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou v ochranném pásmu prováděny výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude zabezpečen případný přejezd PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

**BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA VYTYČENÍ POŽADUJEME ZA ZAHÁJENÍ**

## STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MA PLATNOST 2 MĚSÍCE.

- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatele stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 702 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
  - 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
  - 10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden na tomto stanovisku). Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
  - 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - 12) PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
  - 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky
10. Bude respektováno stanovisko **CETIN, a.s.**, ze dne 28.06.2023 pod. čj. 187666/23, **dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací společnosti
- Za podmínky, že se:
- stavebník bude řídit všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření,
  - Při realizaci stavby budou dodrženy normy ČSN pro souběh a křížení
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o

elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení

- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK

souhlasí s provedením stavby.

#### Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.:

Obečná práva a povinnosti stavebníka a/nebo žadatele:

- stavebník, žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna příslušnými požadavky,
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven ustanovení § 102 zákona o elektronických komunikacích a/nebo právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li příslušnými požadavky stanoveno jinak,
- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území,
- při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v situačním výkresu, který je přílohou vyjádření a skutečným stavem je stavebník a/nebo žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS,
- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190,
- bude-li stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

Povinnosti stavebníka při přípravě stavby:

- při projektování stavby je stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace stavby zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z příslušných požadavků, zejména ze zákona o elektronických komunikacích a stavebního zákona, respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a umožňovala, aby i po provedení a umístění stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK,
- nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce a/nebo umístění stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce, vyvolá stavebník překládku,
- při projektování stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda stavba vyvolá překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto vyjádření,
- pokud se v zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod první odrážkou tohoto článku, přičemž platí, že stavebník vyvolá překládku v případech uvedených pod druhou odrážkou tohoto článku,
- stavebník je povinen při projektování stavby, která je stavbou zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění stavby dle stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření,
- je-li stavba v souběhu s kabelovodem, nebo kabelovod kříží, je stavebník povinen nejpozději ke dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke stavbě, oznámit POS

a projednat s POS veškeré případy, kdy trajektorie podvrťů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od kabelovodu a jakékoliv výkopové práce, které budou anebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,

- je-li stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti kabelovodu, ve vzdálenosti menší než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, je stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je stavebník povinen zakreslit profil kabelové komory.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
- pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
- stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,
- při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu, a/nebo k výsadbě trvalých porostů, a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
- zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
- stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat a případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru,
- byla-li v souladu s vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami odkrytá SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Rozhodné právo:

- vyjádření a tyto všeobecné podmínky se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a stavebním zákonem. Veškeré spory z vyjádření



či všeobecných podmínek vyplývajících budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

Písemný styk:

- písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely vyjádření a všeobecné podmínky rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů: v listinné podobě, e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu.

Závěrečná ustanovení:

- stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje dnem převzetí vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN,
- pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené vyjádřením nebo těmito všeobecnými podmínkami je stavebník, žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností stavebníka, žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

11. Bude respektováno stanovisko **ČEZ Distribuce, a.s.** pod č. j. 1135365622 ze dne 04.07.2023 – **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací při dodržení podmínek:

- Nově přeložené sdělovací vedení bude umístěno mimo ochranné pásmo podzemního kabelového vedení NN, které činí 1 m po obou stranách kabelu kabelové trasy
- Před zahájením výkopových prací požádá zhotovitel o vytýčení stávajícího kabelového vedení NN. Zemní práce budou prováděny v ochranném pásmu kabelového vedení NN zásadně ručně. V případě, že dojde k odkrytí kabelového vedení, bude zhotovitelem přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který provede kontrolu uložení vedení a dohodne se zhotovitelem další postup. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- Před provedením záhozu výkopu v místech křížení a souběhu se zařízením distribuční soustavy musí být přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který provede kontrolu před záhozem. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- Odkryté zařízení distribuční soustavy musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- Hloubka a uložení kabelového vedení NN bude i po realizaci zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutno podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050
- U nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hrana výkopu bude umístěna min. 1 m od základové části podpěrného bodu
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena min. vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN, dle PNE 33 000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je stavebník povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňuje ČEZ Distribuce a.s. na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně stavebníka, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné



škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možno toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce a.s. a pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu
- Budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., bude tato skutečnost neprodleně nahlášena na bezplatnou linku 800 850 860.

12. Budou respektovány podmínky **ČEZ Distribuce, a.s.** pod č.j. 0101966132 ze dne 28.06.2022 k energetickému zařízení typu podzemní síť NN, nadzemní síť NN :

**Podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení**

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče na obě strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně:
  - pro vodiče bez izolace 7 m (resp. 10 m u zařízení postaveného do 31.12.1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 m),
  - pro vodiče s izolací základní 2 m,
  - pro závěsná kabelová vedení 1 m,
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
  - pro vodiče bez izolace 12 m (resp. 15m u zařízení postaveného do 31.12.1994),
  - pro vodiče s izolací základní 5 m
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 m od krajního vedení

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed.2

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1)
2. jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana
3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí

4. je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů
5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení
6. dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50110-1
7. pokud není možné dodržet odrážky 1- 4 je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě
8. v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdáleně nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci
10. Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93 zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

#### **Podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech podzemních vedení**

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu

##### v ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy
- **pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele en. zařízení na základě § 46 odst. 8) a 11) zákona č. 458/2000 Sb.**

##### v ochranném pásmu podzemního vedení je třeba dodržovat tyto podmínky:

- dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemního vedení vozidly nebo mechanismy je potřeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., 840 850 860, která je k dispozici nepřetržitě.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

**Účastníci řízení**, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 zastoupena na základě plné moci společnostmi K.V.Z. spol. s r.o., IČ: 00546178, Mokrý II 386, 760 01 Zlín  
 obec Pustějov, IČ: 00600822, Pustějov 54, 742 43 Pustějov  
 Milan Rapák, dat. narození 21.10.1964, A. Dvořáka 704, 742 13 Studénka  
 Alena Rapáková, dat. narození 17.06.1955, A. Dvořáka 704, 742 13 Studénka  
 Štefan Rapák, dat. narození 15.01.1940, Pustějov 58, 742 43 Pustějov  
 Helena Rapáková, dat. narození 11.10.1940, Malá strana 460, 742 13 Studénka  
 Moravskoslezský kraj, IČ: 70890692, zastoupený z pověření hejtmana kraje Správou silnic MSK, p.o., IČ: 00095711, Suvorovova 525, 741 01 Nový Jičín  
 ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
 Martin Mark DiS., dat. narození 27.08.1984, Pustějov 53, 742 43 Pustějov  
 MUDr. Jana Marková, dat. narození 27.07.1983, Pustějov 53, 742 43 Pustějov  
 Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

#### **Odůvodnění:**

Dne 11.09.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 20.09.2023 pod č.j. MS 7884/2023/SŘÚPaR/KI zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčený orgán své závazné stanovisko.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 89 odst. 5 stavebního zákona poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek.

Stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení upozornil na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě. Námítky účastníků řízení nebyly uplatněny.

Stavební úřad dále v oznámení zahájení územního řízení účastníky řízení upozornil na skutečnost, že se jedná o stavbu infrastruktury elektronických komunikací dle ustanovení § 1 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého se v tomto řízení postupuje. Doručování písemnosti je upraveno ustanovením § 2 odst. 5 tohoto zákona č. 416/2009 Sb. (písemnosti mimo oznámení zahájení řízení se ostatním účastníkům řízení mimo žadatele, obce a dotčených orgánů doručují veřejnou vyhláškou). Dále se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení.

Stavební úřad účastníkům řízení, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním územního rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to dne 28.06.2023 (středa) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod., dne 25.10.2023 (středa) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod., dne 26.10.2023 (čtvrtek) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 14:00 hod., dne 30.10.2023 (pondělí) od 08:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod. v oznámení výše uvedeného územního řízení. Žádný z účastníků této možnosti nevyužil.

Stavební úřad v rámci územního řízení posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona, a to:

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska požadavku stavebního zákona a souladu s jeho prováděcími právními předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), a dále technickými požadavky na stavby a obecnými technickými požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů), které jsou prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu a dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území stanovené **vyhláškou č. 501/2006 Sb.**, o obecných požadavcích na využívání území. Stavební úřad se zabýval zejména

- § 23 - umístění stavby umožňuje napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu, umístění stavby umožňuje rovněž přístup požární techniky a provedení jejího zásahu,
- § 24 – stavba vedení elektronických komunikací je umístěna pod zem,
- § 25 - ustanoveními týkajícími se odstupových vzdáleností se stavební úřad nezabýval, protože se nejedná o nadzemní stavbu.

#### **č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby**

- § 6 – při souběhu a křížení trasy optických kabelů s ostatními vedeními inženýrských sítí budou respektovány normové hodnoty,
- § 34 – stavba kabelového vedení překládá a navazuje na stávající síť elektronických komunikací.

#### **Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

- obecnými technickými požadavky na stavby a jejich části tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let se stavební úřad nezabýval, jelikož se na tuto stavbu nevztahuje. Stavba nebude sloužit těmto osobám, ani jim nebude přístupná.

Dokumentace záměru je zpracována v souladu s ustanovením přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace záměru je úplná a přehledná, obsahuje

části A až D a dokladovou část. Dokumentace je členěna na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí a položek odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Položky jednotlivých částí, která stavby neobsahuje, nejsou uvedeny. Dokumentace záměru byla zpracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to společností K. V. Z. spol. s r.o., IČ:00546178, autorizoval Ing. Petr Lukašík, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1800706.

- *s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

Po dobu provádění stavby je dostupnost při výstavbě možná z veřejně přístupné komunikace, stavba nebude mít další nároky na dopravní obslužnost. Stavba je technickou infrastrukturou (přeložení stávajícího telekomunikačního vedení). Dojde k dotčení sítě technické infrastruktury nebo jejich ochranných a bezpečnostních pásem a to:

- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 14.07.2023 pod zn. 5002850348 – nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky – STL plynovod PE 90, souhlasí za dodržení podmínek (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- CETIN, a.s. ze dne 28.06.2023 pod č.j. 187666/23 – dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací, souhlasí za dodržení podmínek (podmínky zpracovány v podmínkách pro umístění a realizaci stavby)
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.06.2023 pod zn. 0101966132 – nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu – podzemní síť NN, nadzemní síť NN, podmínky (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.07.2023 pod zn. 1135365622 – souhlasí s předloženou dokumentací při dodržení podmínek (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- Správa silnic MSK, p.o. ze dne 27.07.2023 pod č.j. SSMSK/2023/20154 – povinnosti stavebníka, technické podmínky (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- LXM Group a.s. ze dne 21.09.2023 pod č.j. 2023/60/JAB – dojde ke střetu, souhlasí (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)

Předložená dokumentace respektuje podmínky správců inženýrských sítí. Stavbou páteřního komunikačního vedení vznikne nové ochranné pásmo, které činí 0,5 m po stranách krajního vedení (dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů), a to v pozemcích parc. č. 2023/1, st. 65, 143/2, st. 69/2, 146/2, 147/2, 2066, 383/1, 146/1 v katastrálním území Pustějov. Nedojde ke vzniku nového bezpečnostního pásma.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:*

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanoviskem dotčeného orgánu podle zvláštních právních předpisů, stanovisko dotčeného orgánu vyhodnotil a zjistil, že neobsahuje žádné podmínky pro umístění stavby:

- Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP ze dne 10.07.2023 pod č.j. MBC/18920/23/ŽP/Koc 2396/2023 – souhlasné koordinované závazné stanovisko (bez podmínek),
- Obecní úřad Pustějov ze dne 05.10.2023 pod č.j. OÚ Pustějov 319/48/2023 – rozhodnutí – povolení zvl. užívání místní komunikace - umístění inž. sítí v silničním pozemku, parc. č. 2023/1, 2066 v k.ú. Pustějov (nabytí právní moci dne 24.10.2023)

Stavební úřad záměr vyhodnotil dle požadavků zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčeného orgánu. Vyhodnotil je, jak je výše uvedeno. Mezi jednotlivými stanovisky neshledal rozpory, zajistil soulad mezi jednotlivými závaznými stanovisky nebo vyjádřeními.

- *s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování (jedná se o záměr, pro který se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b):*

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklad pro výstavbu a udržitelný rozvoj v území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Stavební úřad se předpokladem pro výstavbu a udržitelností rozvoje v dané lokalitě podrobně zabýval a dospěl k závěru, že záměr vychází ze schválené územně plánovací dokumentace obce - Územního plánu Pustějov, vydaného opatřením obecné povahy ze dne 12.11.2020 pod č. 1/2020, které nabylo účinnosti dne 18.12.2020.

Dle územního plánu je dotčený pozemek součástí zastavěného území, pozemky parc. č. 2023/1 a 2066 jsou součástí plochy PV – plochy veřejných prostranství, pozemky parc. č. st. 65, 143/2, st. 69/2, 146/2, 147/2 v k.ú. Pustějov jsou součástí plochy SB – plochy smíšené obytné.

Záměr svým charakterem není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací obce Pustějov a není v rozporu se Stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využitím nepřipustného využití, popř. stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení prostorového uspořádání včetně ochrany krajinného rázu, neboť se jedná o přeložku stávajícího sdělovacího vedení z důvodu výstavby nových objektů a parkoviště.

Hlavní využití pro plochu PV – plochy veřejných prostranství jsou veřejná prostranství, veřejní zeleň, veřejně přístupná zpevněná i nezpevněná prostranství, mezi využitím doplňující je nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Hlavní využití pro plochu SB – plochy smíšené obytné je bydlení a rekreace v samostatných rodinných domech, v zemědělských usedlostech, hospodářských dvorech, staveních ..., mezi využitím doplňující je nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Ze souladu stavebního záměru s Územním plánem Pustějov, zpracovaným podle účinného stavebního zákona, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který obsahuje urbanistickou koncepci a splňuje cíle a úkoly územního plánování, vyplývá i soulad stavebního záměru s cíli a úkoly územního plánování.

Vzhledem k tomu, že Územní plán Pustějov nabyl účinnosti dne 18.12.2020, tj. před nabytím účinnosti aktualizovaných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a jejich úplného znění (13.07.2023), posuzoval stavební úřad i soulad záměru s úplným zněním Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydaných 22.12.2010, které nabyly účinnosti dne 04.02.2011 (dále jen „ZÚR“) včetně jejich aktualizací. Z posouzení je zřejmé, že záměr není v rozporu se ZÚR, zejména s ohledem na priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území uvedenými v části A. textové části ZÚR, požadavky na využití území, kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území uvedenými v části B. textové části ZÚR ve vazbě na metropolitní rozvojovou oblast OB2 Ostrava a podmínkami vyplývajících z ploch a koridorů nadmístního významu vč. ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv uvedenými v části D. textové části ZÚR.

Stavební úřad se rovněž zabýval ustanoveními aktualizované Politiky územního rozvoje ČR (PÚR), zvláště ustanoveními článků 38, 67, 79, 137, které se týkají kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území a zjistil, že záměr není v rozporu s PÚR ve znění aktualizací č. 1 až č. 6.

Záměr respektuje a není v rozporu s ustanoveními ZÚR a PÚR.

- *ověření účinků budoucího užívání stavby (jde o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru):*

Jedná se o přeložku stávajícího podzemního telekomunikačního vedení. Stavba není v rozporu s přípustným využitím ploch dle platné územně plánovací dokumentace jednotlivých obcí. Stavbou nejsou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby. Užíváním stavby se nezmění současné podmínky a účinky stavby na okolí.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a zjistil, že stanovené podmínky pro umístění stavby jsou respektovány v předložené dokumentaci záměru.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených vyjádření, stanovisek, rozhodnutí:

- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 14.07.2023 pod zn. 5002850348 – nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky – STL plynovod PE 90, souhlasí za dodržení podmínek (podmínky zapracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)

- CETIN, a.s. ze dne 28.06.2023 pod č.j. 187666/23 – dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací, souhlasí za dodržení podmínek (podmínky zpracovány v podmínkách pro umístění a realizaci stavby)
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.06.2023 pod zn. 0101966132 – nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu – podzemní síť NN, nadzemní síť NN, podmínky (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 04.07.2023 pod zn. 1135365622 – souhlasí s předloženou dokumentací při dodržení podmínek (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- Správa silnic MSK, p.o. ze dne 27.07.2023 pod č.j. SSMSK/2023/20154 – povinnosti stavebníka, technické podmínky (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- LXM Group a.s. ze dne 21.09.2023 pod č.j. 2023/60/JAB – dojde ke střetu, souhlasí (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby) Povodí Odry, státní podnik ze dne 24.06.2022 pod č.j. POD/11026/2022/923/2/841.06 – z hlediska správce povodí a správce vodního toku nemá připomínky, podmínky (podmínky zpracovány do podmínek pro umístění a realizaci stavby)
- NET4GAS, s.r.o. ze dne 28.06.2023 pod č.j. 6907/23/OVP/N – nezasahuje do bezpečnostního a ochranného pásma
- Státní pozemkový úřad ze dne 07.07.2023 pod č.j. SPU 270003/2023 – nenachází se stavba vodního díla
- Obec Pustějov ze dne 30.06.2023 pod č.j. OÚP/36/2023 – souhlasí
- Povodí Odry, státní podnik ze dne 19.07.2023 pod č.j. POD/11553/2023 – nachází se mimo záplavová území, nemá připomínky
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.06.2023 pod zn. 0201591680 – nenachází se komunikační zařízení
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.06.2023 pod č.j. E34285/23 – nedojde ke kolizi
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 28.06.2023 pod č.j. MW9910227336570255 – nenachází se vedení
- Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP ze dne 10.07.2023 pod č.j. MBC/18920/23/ŽP/Koc 2396/2023 – souhlasné koordinované závazné stanovisko (bez podmínek),
- Obecní úřad Pustějov ze dne 05.10.2023 pod č.j. OÚ Pustějov 319/48/2023 – rozhodnutí – povolení zvl. užívání místní komunikace - umístění inž. sítí v silničním pozemku, parc. č. 2023/1, 2066 v k.ú. Pustějov (nabytí právní moci dne 24.10.2023)

a dalších podkladů:

- 3 x dokumentace záměru
- Plná moc ze dne 02.06.2021 od společnosti CETIN a.s. pro společnost K.V.Z. spol. s r.o.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva k jednotlivým nemovitostem prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí.

Nebyly doloženy souhlasy vlastníků dle ustanovení § 184a stavebního zákona, jedná se o stavbu, pro kterou lze vyvlastnit dle ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas s navrhovaným stavebním záměrem, vyznačený na situačním výkresu dokumentace, nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Stavebníkem stavby je CETIN a.s. podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť.

Ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích (§ 104 odst. 4, 5) a zákona č. 184/2006 Sb. o vyvlastnění lze v prospěch společnosti CETIN a.s. právo odpovídající věcnému břemenu ke stavbou dotčeným pozemkům vyvlastnit. A právě proto, že zákon vyvlastnění pro CETIN a.s. v této věci připouští, není CETIN a.s. povinna překládat ani doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu ani souhlas jejich vlastníka anebo dohodu o parcelaci. S ohledem na ustanovení zákona č. 127/2005 Sb. § 104 odst. 4, 5 (toto ustanovení je lex specialis vůči příslušným ustanovením stavebního zákona) se proto nemusí jednat o obecně prospěšnou stavbu.



Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad dle § 85 stavebního zákona takto:

**žadatel:** CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 zastoupena na základě plné moci společností K.V.Z. spol. s r.o., IČ: 00546178, Mokrý II 386, 760 01 Zlín, který je zároveň účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a vlastníkem telekomunikačního vedení, oprávněným z věcného břemene zřizování a provozování vedení v pozemku parc. č. 2023/1 v k.ú. Pustějov

**obec:** obec Pustějov, které je zároveň vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 146/2, st. 65, 143/2, 2066 v k.ú. Pustějov a zároveň vlastník technické infrastruktury a místní komunikace na pozemku parc. č. 2023/1 v k.ú. Pustějov,

**vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**

Milan Rapák a Alena Rapáková – spoluvlastníci pozemku parc. č. st. 69/2 v k.ú. Pustějov včetně stavby č.p. 57 na něm

Štefan Rapák a Helena Rapáková – věcné břemeno užívání a spoluužívání pro pozemek parc. č. st. 69/2 v k.ú. Pustějov

Moravskoslezský kraj zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic MSK – vlastník pozemku parc. č. 2023/1 v k.ú. Pustějov

ČEZ Distribuce, a.s. – věcné břemeno zřídit a provozovat a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními ..... k pozemku parc. č. 2023/1 v k.ú. Pustějov a zároveň správce inženýrských sítí elektro

Martin Mark DiS. A MUDr. Jana Marková – spoluvlastníci pozemku parc. č. 147/2 v k.ú. Pustějov

Česká spořitelna, a.s. – zástavní právo smluvní k pozemku parc. č. 147/2 v k.ú. Pustějov

Věcné břemeno pro pozemek parc. č. 330/6 a pozemek parc. č. 66/1, povinnost k pozemku parc. č. 2023/1 vše v k.ú. Pustějov stavební úřad nezahrnul do okruhu těchto pozemků, protože věcné břemeno k těmto pozemkům nemůže být stavbou přímo dotčeno (pozemky ve vzdálenosti větší než 200 m od záměru)

**osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:**

Kamila Čípová – vlastník sousedního pozemku parc. č. 146/1 v k.ú. Pustějov (ochranné pásmo)

Jaroslava Kotasová – vlastník sousedního pozemku parc. č. 383/1 v k.ú. Pustějov (ochranné pásmo)

**správci inženýrských sítí:**

GasNet Služby, s.r.o., LXM Group a.s.,

Práva jiných účastníků nemohou být umístěním stavby dotčena.

Stavební úřad nevedl zjednodušené územní řízení dle ustanovení § 95 stavebního zákona, protože nebyly doloženy podklady dle ustanovení § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkresu.

Jedná se o stavbu infrastruktury elektronických komunikací dle ustanovení § 1 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého se v tomto řízení postupuje. Doručování písemností je upraveno ustanovením § 2 odst. 5 tohoto zákona č. 416/2009 Sb. (písemností mimo oznámení zahájení řízení se ostatním účastníkům řízení mimo žadatele, obce a dotčených orgánů doručují veřejnou vyhláškou).

Stavební úřad zastává názor, že se dostatečně zabýval spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady. Po přezkoumání stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním u zdejšího správního orgánu (Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje). O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

#### **Upozornění:**

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytla účinnosti.

V případě dotčení pozemní komunikace stavbou nutno postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997, v platném znění.

O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, popř. částečné či úplné uzavírky, vč. stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci je třeba v dostatečném předstihu požádat příslušný silniční správní úřad.

Dle ustanovení § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, se k užívání stavby nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu příslušné podklady dle tohoto ustanovení.

- Oprávněná úřední osoba dle § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve všech jednotlivých úkonech a kompetencích včetně kompetence vydávání správního rozhodnutí a usnesení: Gabriela Klosová.

„otisk úředního razítka“

Gabriela Klosová, v.r.  
referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

**Příloha:** situační výkres

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 21.09.2023.

**Obdrží:****Účastníci územního řízení:**

dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno jednotlivě:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – k doručení K.V.Z. spol. s r.o., Mokrá II 386, 760 01 Zlín

obec Pustějov, Pustějov 54, 742 43 Pustějov

dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Milan Rapák, A. Dvořáka 704, 742 13 Studénka

Alena Rapáková, A. Dvořáka 704, 742 13 Studénka

Štefan Rapák, Pustějov 58, 742 43 Pustějov

Helena Rapáková, Malá strana 460, 742 13 Studénka

Moravskoslezský kraj zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic MSK, p.o., Suvorovova 525, 741 01 Nový Jičín

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Martin Mark DiS., Pustějov 53, 742 43 Pustějov

MUDr. Jana Marková, Pustějov 53, 742 43 Pustějov

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Kamila Čípová, Pustějov 56, 742 43 Pustějov

Jaroslava Kotasová, Pustějov 176, 742 43 Pustějov

- správci inženýrských sítí – doručováno veřejnou vyhláškou:

LXM Group a.s., Malostranská 579, 742 42 Šenov u Nového Jičína

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

**dotčené orgány – doručováno jednotlivě:**

Městský úřad Bílovec, odbor ŽPaÚP, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

spis SŘÚPaR

Toto rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Studénka. Rozhodnutí se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Studénka, elektronické desce městského úřadu, se rozhodnutí považuje za doručené.

Evidenční číslo dokumentu:

Vyvěšeno dne: ..... Sňato dne: .....

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Studénka.

Razítko úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Za správnost: (jméno, příjmení, podpis)